

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул 40 лет Победы, 114

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул 40 лет Победы, 114

7 700 000 Р

197 436Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 9

Этаж

Объект 170261. Продается шикарная 1-но комнатная квартира в центральной части города с качественным ремонтом и мебелью. Расположена на 9-ом этаже, территория дома закрыта, установлен шлагбаум, имеется детская и спортивная площадки. Расположение самого дома очень выгодное, район является тихим, спокойным, но, в то же время рядом все необходимое для комфортной жизни. Напротив дома-Магнит, Магнит-косметик, Пятерочка, несколько рынков, аптеки, стоматология, парикмахерская и т.д. Рядом-медицинский центр (кардиология и неврология), фитнес клуб, автомойка. В шаговой доступности: Сбербанк, детские сады, школа, Институт береговой охраны, до море-1 км, парк Ореховой рощи в 10-15 мин. пешего шага. Здесь вы найдете все, что необходимо для комфортного проживания и отдыха. Данная локация будет пользоваться повышенным спросом у тех, кто желает приехать на отдых, так и для сдачи на круглый год. Поэтому данную квартиру можно рассматривать и как инвестиционный проект. В квартире индивидуальное газовое отопление, низкие коммунальные платежи. Помещения общего пользования очень чистые, множество цветов, лифт в доме. полная сумма в договоре, возможна продажа в ипотеку. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!!!

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892278763](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9		



