

Купить квартиру за 13 960 000 рублей на Анапское шоссе, 32 4

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 32 4

13 960 000 Р

193 889Р за м²



72.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Объект №48932 ??? Просторная квартира в Анапе — 80 м², евро-4, дизайнерский ремонт. ??? Ключевые характеристики: Общая площадь — 80 м². Планировка Евро-4: три отдельные комнаты + большая кухня-гостиная. Две лоджии с панорамным видом на северо-запад — много естественного света, но без прямых солнечных лучей. Четыре сплит-системы, индивидуальное газовое отопление, тёплый пол в ванной комнате. Безбарьерная среда — отсутствуют пороги, удобно для детей и пожилых. Высокоскоростной интернет с выбором из трёх провайдеров. Тихий 5-й этаж, всего 6 квартир на площадке — приватность и комфорт. ??? Инфраструктура и удобства: Чистый подъезд с двумя лифтами (пассажирский и грузовой). Двор без машин с двумя мангальными зонами, аллея с ротондой и фонтаном — идеальное место для прогулок и отдыха. Магазины, кофейни, салоны красоты, аптеки, медцентр, фитнес-клубы — всё в шаговой доступности. Пункты выдачи маркетплейсов во дворе. Подземный паркинг (возможна аренда или покупка места). Остановка общественного транспорта всего в 300 метрах. Вторая линия от шоссе — тишина и чистый воздух при удобном выезде на Новороссийск и Краснодар. ?????????????? Для семей с детьми Детский сад во дворе с видом из окна — контроль за играющими детьми. Окно с видом на детскую площадку. Школа в 15 минутах пешком. Современный ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79182711615](tel:+79182711615)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	16.00 кв. м

