

Купить квартиру за 4 999 990 рублей на ул Крестьянская, 27 7

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Крестьянская, 27 7

4 999 990 Р

138 889Р за м²



36.00 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Объект 59530. Эксклюзивная продажа от собственника! Аналогов по такой цене нет! В продаже отличная 1-комнатная квартира с частичным ремонтом в современном ЖК Лазурный Анапа, ул. Крестьянская 27, к 7, этаж 8! Кухня 9,5 кв м, из неё выход на лоджию 3.6 кв м, с/у 3.4 кв м, спальня 16.2 кв м и прихожая 3.9 объединены, есть возможность сделать гардеробную. В квартире выполнены все основные дорогостоящие работы: электроразводка, стяжка пола, санузел готов к использованию, на стенах гипсокартон под шпаклёвку, на потолке установлен металлопрофиль - осталось зашить гипсокартоном (он уже куплен). По факту осталось зашпаклевать стены и потолок и можно класть плитку и ламинат на пол и клеить обои (максимум 300-400 тысяч осталось). До моря пешком 10-15 минут, до песчаного пляжа возле реки Анапка. Развитая инфраструктура: Рядом школа, детский сад, фермерский рынок Восточный, магазины Магнит и Пятёрочка и многое другое. Удобная транспортная развязка, рядом автобусная остановка. Квартира без обременений, 1 собственник, оперативный выход на сделку! Звоните! Пока эту квартиру не купил кто-то вместо Вас!

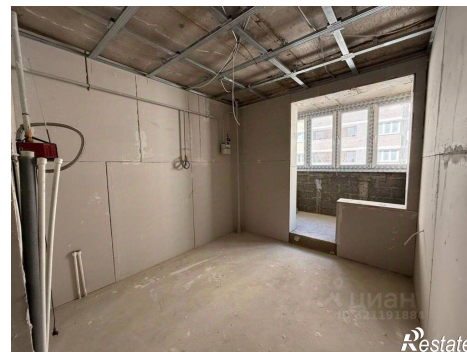
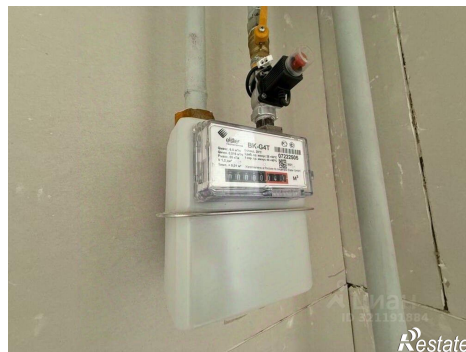
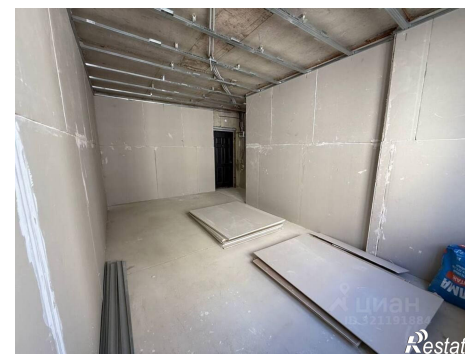
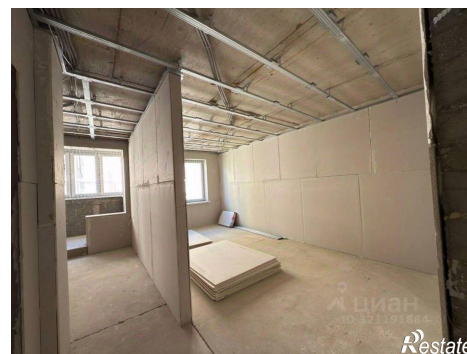
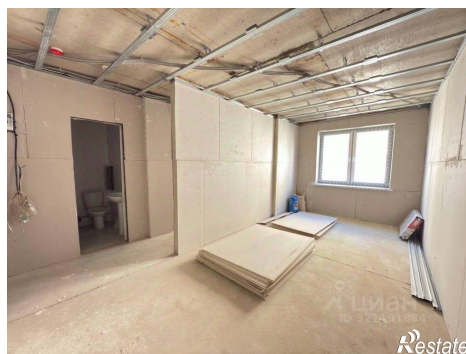
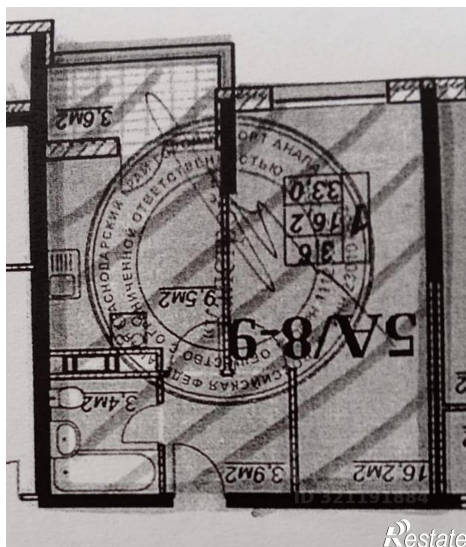
👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](tel:+79180303766)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	12	Площадь жилая	16.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		





госуслуги		Сведения на Единого государственного реестра недвижимости		Значения: 1910004570284
Предмет недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости		Подлежащий регистрации объект недвижимости		
Вид объекта	Помещение			
Кадастровый номер	23:37:0030000-0075			
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости				
Идентификационный номер	124:01:0030000			
Дата прекращения существования	13.01.2002			
Решение государственной кадастровой комиссии	Данные отсутствуют			
Адрес (полное наименование)	г. Москва, район Восточный, Красносельский край, с. Аэро, ул. Красная, д. 27, корпус 7, кв. 106			
Номер, код этажа	8 этаж			
Площадь, кв. м	32,8			
Помещение	Жилое			
Назначение	Данные отсутствуют			
Вид жилого помещения	Квартира			
Кадастровая стоимость, руб.	2215441,21			
Кадастровый номер объекта недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости	23:37:0030000-0075			
Сведения о кадастровом номере	Кадастровый номер: 23:37:0030000-0075			
Сведения о включении объекта недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости	Данные отсутствуют			
Сведения о правоустановлении	Данные отсутствуют			
Сведения об источнике финансирования строительства	Данные отсутствуют			