

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Ленина, 101

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 101

8 600 000 Р

165 385Р за м²



52.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся большая двухкомнатная квартира - расположена в тихом и живописном районе по ул. Ленина. Квартира свободна, готова к сделке и заселению. Отлично подойдет как для жизни и отдыха, так и для вложения /сохранения денег (под сдачу в аренду). Классная локация: 10-15 минут и вы на пляже у моря. В шаговой доступности 10 минутах парк Ореховая роща и проход на новую набережную, Крещенский парк в 15 минутах. В 2-х минутах новый современный спортивный зал. О квартире: Площадь 52,7 м² Выполнен косметический ремонт; Просторная гостиная с выходом на балкон и видом на улицу. Спальня и кухня более 8 м² каждая. Уникальная ванная комната с окном. Находится на 3 этаже 4-х этажного дома; О доме: Индивидуальное газовое отопление; Кирпичный дом, сдан 2005 году. Достаточное количество парковочных мест. Инфраструктура: Удобная локация, выезд по ул. Некрасова, Толстого и Ленина; В пару минутах продуктовый магазин Пятерочка, Магнит, Магнит косметик, строительные магазины, парикмахерские, салоны красоты. 10 минут и рынок Южный, отделение Сбербанка. Показ: - Пишите/звоните для записи на показ (онлайн или офлайн) прямо сейчас - Документы готовы к сделке Эта квартира отлично подойдет для постоянного проживания, отдыха или сдачи в аренду. Подробный видеобзор под запрос пришлю ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184375687](tel:+79184375687)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	8.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

