

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Ленина, 189

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 189

11 000 000 Р

127 907Р за м²



86.00 м²

Общая

54.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в городе Анапа, ул. Ленина, д. 189 в микрорайоне ЗБ. Общая площадь квартиры составляет 86 кв.м. Кирпичный дом постройки 1995 года, во дворе расположена детская площадка. Ремонт косметический: ламинат, плитка на полу, на стенах обои, потолки штукатурка, частично гипсокартон, в сан. узле плитка. Из плюсов этой квартиры: - распашонка(вид из окна в разные стороны дома) - ремонт - заезжай и живи! - низкие коммунальные платежи за счет ИГО - этаж второй (по факту высота третьего) - всего три квартиры на этаже - чистый подъезд, хорошие соседи - свое парковочное место. - дом расположен во дворе (не слышно шума с дороги). Развитая инфраструктура района: В пяти минутах школа 7, детский сад 18, в пешей доступности супермаркеты, кафе, поликлиники, сквер во дворе. В пешей доступности ТЦ Красная площадь, Крещенский парк, пляж 40 лет Победы всего в 800 метрах от дома. Ближайшая остановка общественного транспорта: Храм, Школа 7. Купить возможно как за наличные, так и в ипотеку. Один взрослый собственник, чистая продажа, полная стоимость в договоре! Звоните!

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892324009](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	54.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

