

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Ленина, 198

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 198

7 450 000 Р

181 707Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Арт. 115173062 Для Вас есть отличное предложение! В доме комфорт класса, в престижном ЖК Два Адмирала, продам однокомнатную квартиру 41 кв. м. в пред чистовой отделке. Комфортная планировка: - Светлая комната 14 кв. м. - Просторная кухня гостиная 13,9 кв. м. - Теплый балкон. - Санузел совмещенный, но вместительный 4,1 кв. м. - Прихожая 5,8 кв м. Преимущества: - Экологически чистый район слияние горного и морского воздуха! - Престижный ЖК, закрытая территория. Дизайнерские входные группы и благоустроенный двор. Современные детские и спортивные площадки. Трехуровневый подземный паркинг и кладовые помещения. - Удобный пятый этаж! - Качественная пред чистовая отделка. Стяжка пола, ровные стены, элетро разводка. Установлены радиаторы. Стеклопакеты и входная дверь хорошего качества. - Два бесшумных лифта, со спуском в паркинг. - При покупке квартиры, хорошая скидка на парковочное место, на минус первом этаже. - Коммуникации все центральные. - Прекрасный вид из окна в сторону начала Кавказских гор. - Хорошая транспортная развязка. - Ипотеку рассматриваем, цена обсуждается. Инфраструктура: - Новый и хорошо развитый микрорайон. - Гимназия Эврика в ста метрах. Заканчивается строительство двух детских садов на районе. В ближайшее время достроится новая поликлиника для жителей микрорайона ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189601884](tel:+79189601884)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

