

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Толстого, 113

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Толстого, 113

4 200 000 Р

144 828Р за м²



29.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира 29,7 кв м в центре Анапы, в районе Южного рынка — одном из самых востребованных и благоустроенных в городе. Объект расположен на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, который недавно прошел капитальный ремонт, включая обновление фасада, инженерных систем и общедомовых территорий. Квартира находится в состоянии подготовки к ремонту: уже установлены натяжные потолки, уложена напольная плитка на кухне, полностью заменена сантехника, смонтированы счетчики воды. В комплекте с квартирой остаются качественные отделочные материалы — ламинат, керамическая плитка, обои, клей, а также новая встроенная кухня. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, колледжи и филиалы вузов, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности — сетевые супермаркеты, торговые центры, рынок и разнообразные объекты сервиса. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, связывающие район с другими частями города, включая новую набережную, до которой можно дойти за 15 минут. Квартира подключена ко всем центральным коммуникациям — газ, водоснабжение, отопление, электричество. Дом расположен в тихом дворе без интенсивного автомобильного ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186257381](tel:+79186257381)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

