

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на Пионерский пр-кт, 57 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский пр-кт, 57 1

12 100 000 Р

186 154Р за м²



65.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Объект №174620. !! Срочная продажа 2-комнатных апартаментов с мебелью и техникой !! Первая береговая линия, Анапа, Пионерский проспект Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира площадью 65 кв.м на 3 этаже современного комплекса 2019 года постройки. До моря — всего 150 метров, 3-5 минут пешком до широкого песчаного пляжа! Полностью меблирована и укомплектована современной техникой — заезжай и живи. Высокие потолки (3 метра), большой застеклённый балкон 12 кв.м с видом. Центральное отопление, водоснабжение, канализация — комфорт круглый год. Качественный ремонт, в каждой комнате установлен кондиционер. Совмещённый санузел, удобная планировка (комнаты 13,6 и 20,4 кв.м) Экономия на коммунальных платежах благодаря теплосчётчикам. ??? Идеальное расположение: Первая береговая линия — море в 2 минутах пешком! Рядом аквапарк, дельфинарий, кафе, рестораны, аттракционы и торговые точки. Отличная инфраструктура: магазины, общественный транспорт, бесплатная парковка. До аэропорта Анапы — 15 минут на авто, до ж/д вокзала — 15 минут пешком. ??? Дополнительные преимущества: Без обременений и долгов, документы готовы к сделке. Ухоженная территория, два лифта, безопасный закрытый комплекс. Торг присутствует , за живые деньги.

👁 0 с 07.09.2025, обновлен 07.09.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+79385095278](tel:+79385095278)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	17.00 кв. м

