

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Симферопольское шоссе, 58

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Симферопольское шоссе, 58

18 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.10 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 7

Этаж

Евро-трехкомнатные апартаменты площадью 72,89 м<sup>2</sup> в клубной резиденции Европа предлагают готовое решение для комфортного проживания или пассивного дохода от аренды. Объект расположен на шестом этаже семиэтажного корпуса с видом на благоустроенную территорию с подогреваемым бассейном и детской площадкой. Ключевым преимуществом является полная готовность к заселению. Планировка функциональна и ориентирована на комфорт: просторная кухня-гостиная 21,96 м<sup>2</sup> объединена с лоджией, образуя светлое пространство для отдыха. Кухня укомплектована гарнитуром, индукционной плитой, холодильником и обеденной зоной. Лоджия с выходом из гостиной оборудована мебелью для отдыха. Две изолированные спальни оснащены двуспальными кроватями, системами хранения и телевизорами. Безопасность и приватность обеспечивает закрытая территория резиденции с периметральным видеонаблюдением и современная входная дверь с усиленной защитой. Инфраструктурное преимущество — частный песчаный пляж в пяти минутах ходьбы. Объект представляет интерес для инвесторов благодаря отработанной системе управления и сдачи в аренду, что гарантирует потенциальный доход. Возможно удаленное оформление сделки. Звоните прямо сейчас для оперативного показа!. Код пользователя: 1231219677 Номер в базе: 9617816

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898106569](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Апартаменты	да		

