

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Парковая, 61 3

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Парковая, 61 3

9 200 000 Р

191 667Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 14

Этаж

Продаётся просторная евродвушка в современном жилом комплексе комфорт-класса «Привилегия». Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. ЖК «Привилегия» — это закрытая охраняемая территория с контролем доступа. Во дворе предусмотрены современные детские площадки и уютные зоны отдыха, где можно провести время с семьёй или друзьями. Двор ухоженный и зелёный, а удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира расположена на 4-м этаже — самом комфортном для проживания. Общая площадь составляет 47,6 м<sup>2</sup>. Просторная кухня-гостиная площадью 17 м<sup>2</sup> грамотно зонирована: отдельная кухонная зона, обеденный стол и место для отдыха. Благодаря двум источникам естественного освещения квартира очень светлая и уютная. Жилая комната площадью 18 м<sup>2</sup> позволяет разместить всё необходимое: шкаф, рабочую зону или уголок для красоты. Санузел совмещённый, светлый и современный. В коридоре есть пространство под гардероб или небольшой кабинет — можно обустроить по своему вкусу. □ В квартире никто никогда не жил, она не сдавалась. Это полностью «чистое» жильё, готовое для вашего переезда. Окна выходят во двор, что создаёт дополнительный уют и защищает от шума улицы. Код пользователя: 180786 Номер в базе: 9775056

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Шестакова Алена Юрьевна](#)

Телефон: [+79050241095](tel:+79050241095)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	14	Площадь кухни	17.00 кв. м

