

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Ленина, 180 8

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 180 8

6 400 000 Р

182 857Р за м²



35.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся отличная однокомнатная квартиру в новом комфортабельном районе города. Кирпичный красивый дом, большая детская площадка, в том числе и со спортивным оборудованием. Парковка во дворе или за домом, всегда есть парковочные места, что немаловажно для владельцев авто. Чистый подъезд и тихие дружелюбные соседи вам гарантированы. В шаговой доступности магазины, торговые центры, остановки, кафе. До моря (галечный пляж) 20-30 мин спокойной ходьбы. Высокий берег и море видно прямо из окна квартиры. Рядом храм со сквером, где очень приятно посидеть вечером на лавочке, обретая душевный покой, слушая перезвон колоколов по праздникам. В квартире сделан хороший ремонт, на кухне -тёплые полы (включаемые). В кухне на полу - плитка, а в комнате - ламинат. Установлен кондиционер, есть бойлер электрический. На кухне достаточно места, чтобы поужинать семьёй или посидеть хорошей компанией с друзьями. Диван на кухне раскладывается в 1.5 спальное место, что очень удобно, если кто-то из родственников решил остаться у вас ночевать. Лифта в доме нет, но подъем на 5 этаж компенсирует шикарный вид из окна на море и красивейшие восходы и закаты. В квартире установлен автономный газовый котёл, отопление очень экономичное. Установлен счётчик на воду, коммунальные платежи низкие. Мебель и технику оставим ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892318566](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



