

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ленина, 180 к7

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 180 к7

6 500 000 Р

166 667Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже великолепная 1- комнатная квартира в малоэтажном жилом комплексе *Спектр* с монолитно-кирпичными домами, на 5 этаже. В окружении нового Крещенского парка с храмом и фонтанами, Тихий и ухоженный квартал, с прекрасным озеленением и достаточным количеством парковочных мест. В 10 минутах пешим шагом от новой набережной на берегу моря, 15 минут до парка Ореховая роща. В квартире сделан качественный ремонт. Мебель, техника останется по договоренности. Индивидуальное газовое отопление позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. В районе отличная инфраструктура: магазины, маркетплейсы, пекарни, салоны, спорт студии, кафе и т.д.. Школы, частные гимназии, детские сады - все в непосредственной близости. Эта квартира – выгодное приобретение как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасное месторасположение, развитая инфраструктура и высокое качество жизни делают этот объект недвижимости особенно привлекательным. Не упустите свой шанс! Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Код пользователя: 88539 Номер в базе: 5722992

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Котов Руслан Александрович](#)

Телефон: [+79053162671](tel:+79053162671)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

