

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Шевченко, 288А к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Шевченко, 288А к2

6 300 000 Р

146 512Р за м²



43.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Квартира общей площадью 42,9 кв. м. расположена на втором этаже и отличается рациональной планировкой с изолированными помещениями: просторная кухня гостинная 13,8 кв. м. и комната 17,3 кв. м. Отсутствие балкона компенсируется легким доступом на улицу, а большой коридор предоставляет возможность для организации полноценной гардеробной системы. Объект полностью меблирован и имеет готовый ремонт, что позволяет заселиться сразу. При этом привлекательная цена оставляет пространство для модернизации и последующего увеличения капитализации. Жилье находится в развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», фермерский рынок, аптеки, салоны красоты, парикмахерские и магазин «Спортмастер». В непосредственной близости от дома имеется остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Пешее расстояние до моря составляет около 20 минут, а на маршрутном такси дорога займет не более 10 минут. Для семей с детьми в округе представлены школы и детские сады. Данная квартира представляет собой универсальное решение как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции благодаря удачному местоположению и потенциалу роста стоимости. Код пользователя: 187381 Номер в базе: 9881728

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Головин Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79655920168](tel:+79655920168)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	11	Площадь кухни	14.00 кв. м

