

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Владимирская, 142

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Владимирская, 142

7 700 000 Р

187 805Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 14

Этаж

Евро-двухкомнатная квартира улучшенной планировки «распашонка» площадью 41,2 кв.м (+балконы) расположена на 5 этаже современного 14-этажного дома, сданного в эксплуатацию в 2021 году. Ключевым преимуществом объекта является просторная изолированная прихожая, формирующая четкое зонирование, и две вместительные лоджии площадью 3,3 и 3,5 кв.м, что значительно увеличивает полезное пространство. В квартире выполнен качественный ремонт, предусмотрена удобная гардеробная комната 2,6 кв.м и совмещенный санузел с душевой кабиной. Для контроля расходов установлены индивидуальные счетчики тепла, а в подъезде организовано видеонаблюдение, обеспечивающее дополнительную безопасность. Дом расположен в глубине квартала вдали от шумных магистралей, при этом обладает отличной транспортной доступностью. Вся необходимая инфраструктура — школы, детские сады, сетевые магазины и аптеки — находится в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы расположены Крещенский и Черноморский парки, а до моря можно дойти пешком за 25 минут. Объект реализуется единственным собственником, в договоре купли-продажи указана полная стоимость без залогов и обременений. Код пользователя: 175620 Номер в базе: 9960137

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Окорокова Людмила Васильевна](#)

Телефон: [+79053162814](tel:+79053162814)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

