

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Лермонтова, 116 к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Лермонтова, 116 к2

7 500 000 Р

214 286Р за м²



35.00 м²

Общая

8 из 16

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира 34,6 кв.м. от собственника, в центре города-курорта Анапа, в отличном состоянии. Важное и редкое обстоятельство: из окон квартиры открывается чудный вид на море и знаменитые анапские закаты! О доме: ЖК «Солнечный город». Дом 2018 года, построен по монолитной технологии, ухожен. Отопление централизованное, с регуляторами тепла на радиаторах. Всё на счётчиках, включая отопление. Подъезд чистый и хорошо пахнущий. 2 лифта (включая грузовой). Надежная управляющая компания АКС. На территории двора - детская и спортивная площадки, парковка. В шаговой доступности гипермаркеты Пятёрочка, Магнит, Сбербанк, 2 продовольственных рынка, педагогический университет, индустриальный техникум, городская полиция, Скорая помощь, банкоматы, аптеки, множество магазинов, мастерские, пекарни, и т.д. Остановка маршруток через дорогу, можно добраться по всем направлениям по городу и пригородам Анапы, от Витязево до Большого Утриша. И главное - парк Ореховая роща и море! До Ореховой рощи и Белой набережной 8 минут прогулочным шагом. КВАРТИРА: ухоженная, чистая, с хорошей современной отделкой. Комната - 18,2 кв.м. Кухня - 9,5 кв.м. В квартире есть всё для комфортного существования. В комнате новая стенка, раскладной диван, новая кровать, телевизор, шкаф-купе ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Мамонтов Александр Евгеньевич](#)

Телефон: [+79615911262](tel:+79615911262)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16		

