

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Пионерский пр-кт, 57 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский пр-кт, 57 1

8 500 000 Р

188 889Р за м²



45.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

49717701 | Продаю однокомнатную квартиру 46.м2на Пионерском проспекте 57к3. Жилой комплекс находится на первой береговой линии, в 300 метрах от моря. Закрытая охраняемая территория, своя парковка. Вокруг домов много деревьев и кустарников. br br Очень просторная квартира, с высотой потолков 3 метра, позволяет дышать полной грудью. Окна выходят во внутрь комплекса, что способствует поддержанию комфортной температуры в квартире при сильных ветрах зимой и палящем солнце летом. Использование сплит системы минимальное. Коммунальные услуги оплачиваются по счётчикам. Выполнен аккуратный ремонт в светлых тонах. Имеется вся необходимая мебель, для комфортного проживания до 6 человек. br br Рядом с домом различные магазины, кафе, студии красоты, ПВЗ. Транспортная доступность хорошая. Остановка общественного транспорта в 100 метрах. До ЖД вокзала и аэропорта 10 минут на авто. Близость к морю, делает ЖК привлекательным для отдыхающих и хорошо арендуется туристами, как в летний сезон, так и в межсезонье. br br Приобретая эту квартиру, Вы не только наслаждаетесь свежи морским воздухом и чистым морем, а так же сохраняете свой капитал в рентабельной недвижимости. Возможность организовать дополнительный доход. br br С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы br Арт. 49717701

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Ольга Перерва](#)

Телефон: [+79587046417](tel:+79587046417)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

