

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Пионерский пр-кт, 100В 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский пр-кт, 100В 1

6 500 000 Р

196 970Р за м²



33.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

1-ые апартаменты находится на первой береговой линии, которая является центром курортной зоны на Анапском побережье, за счет кварцевых песчаных пляжей, огромного количества кафе, клубов и множества детских аттракционов, а также аквапарка и дельфинария, что является главной причиной для сдачи этой квартиры посуточно в летнее время и собственного отдыха. Описание дома: Монолитный дом Все коммуникации центральные Дом построен в 2021 году Описание района и точек притяжения: 5 минут до моря пешком 5 минут до аквапарка Тики-таки 10 минут до дельфинария Немо Поблизости есть всё что нужно для комфортной жизни В доме находится Красное&Белое Преимущества и особенности квартиры: В квартире летом всегда прохладно, что является огромным бонусом для жильцов и собственника Ремонт, мебель, всё остаётся новым собственникам За счет индивидуального отопления, низкие коммунальные платежи, это всегда приятный бонус при покупке квартиры Доходность квартиры: Май от 3000 рублей в сутки Июнь, Июль от 5000 рублей в сутки Август от 6000 рублей в сутки Сентябрь от 4500 рублей в сутки Октябрь от 3000 рублей в сутки сдача вне сезона от 20,000 рублей в месяц Доход за год составляет от 600,000 до 950,000 рублей Характеристики и функциональные зоны объекта: Спальня 16,4 кв.м. Кухня 8,1 кв.м. Санузел ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180212823](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Апартаменты	да

