

Купить квартиру за 10 499 000 рублей на Крымская улица, 242

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Крымская улица, 242

10 499 000 Р

128 037Р за м²



82.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 118738381 Продаю просторную квартиру с видом на море в центре Анапы. До пляжа — всего 15 минут пешком! Квартира находится на 10 этаже десятиэтажного кирпичного дома с пассажирским лифтом. Земля под домом в собственности! На этаже всего две квартиры. Общая площадь квартиры — 82,1 квадратных метра. Кухня — 21,8 кв. м, две просторные комнаты — по 34 кв. м каждая. Высокие потолки — 3 метра. В санузле с душевой кабиной — современная плитка. Тёплый пол по всей квартире, индивидуальное газовое отопление. Вода — центральная. На воду, газ и электроэнергию установлены счётчики. Панорамные окна выходят на центральную улицу Крымскую, откуда открывается вид на город, море и предгорье Кавказских гор. Косметический ремонт. Вся мебель и бытовая техника на фото остаются новым владельцам. Двор закрыт, вымощен красивой тротуарной плиткой. Есть места для парковки автомобиля. Дом расположен в отличном месте для жизни и отдыха. В 15 минутах ходьбы — песчаный пляж. Рядом магазины, кафе, Центральный и Восточный рынки. Остановки общественного транспорта, школа 5, детский сад, торговые центры и кинотеатр Мир кино — всё в шаговой доступности. В отличие от других районов Анапы, здесь не бывает сильного ветра и затоплений во время ливней. Квартира и доля земли (соразмерная площади квартиры) находятся ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594089](tel:+79180594089)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м		

