

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на улица Лермонтова, 75

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Лермонтова, 75

11 300 000 Р

166 176Р за м²



68.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Арт. 118342489 Предлагаем вам уникальное предложение— уютную двухкомнатную квартиру в самом сердце Анапы на улице Лермонтова, 75. Это не просто жилье, это готовое решение для жизни у моря, для отпуска и инвестиций. Почему это идеальный вариант? Шаговая доступность к морю: Всего 400 метров — и вы на центральной набережной и галечном пляже. Утренние пробежки и вечерние прогулки у моря станут вашей прекрасной привычкой. Вид на зелень: До живописного парка Ореховая роща 2 минуты ходьбы. Вы будете гулять под пение птиц и наслаждаться свежим воздухом. Всё под рукой: Рядом детские сады, школы, супермаркеты Магнит и Перекрёсток, аптеки и вся необходимая инфраструктура. Качественный дом: Кирпичный 7-этажный дом с лифтом, газом и центральными коммуникациями. Ухоженный двор и спокойная атмосфера. О квартире: Общая площадь: 6,1 кв.м. Раздельные комнаты: 14,6 кв.м. и 10,5 кв.м. Кухня: 11,5 кв.м. Раздельный санузел. лоджия с видом во двор Состояние: хорошее, есть возможность сделать ремонт по своему вкусу, готовый к заезду. Все документы в порядке. Возможна покупка с использованием ипотеки. Приезжайте и оцените атмосферу этого места! Звоните, чтобы назначить просмотр

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883357958](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь комнат	14.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



