

Купить квартиру за 19 700 000 рублей на ул Шевченко, 65

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Шевченко, 65

19 700 000 Р

221 348Р за м²



89.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

???? Уникальное предложение в САМОМ сердце Анапы! ???? Предлагаем вашему вниманию великолепную квартиру, расположенную в историческом курортном центре города, всего в 7-10 минутах пешком от моря! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и близость к главным достопримечательностям: поющие фонтаны всего в 4 минутах, цветочные часы — в 2 минутах, а аквапарк — всего в 15 минутах. Квартира состоит из двух полноценных студий с общим коридором, что делает её идеальным вариантом для сдачи в аренду круглый год или для проживания большой семьи. Вы можете жить в одной студии, а другую сдавать посуточно, что обеспечит стабильный доход. Также студии отлично подойдут для организации фотостудий благодаря своей привлекательной обстановке. Находится на 4-м этаже современного 16-этажного дома ЖК Жемчужина Анапы по адресу ул. Шевченко, 65. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: театральная площадь, администрация города, магазины, кафе и рестораны. Каждая студия полностью готова к проживанию и оснащена всем необходимым: телевизоры, холодильники, кондиционеры, стиральные машины, микроволновые печи, удобные кровати, раскладывающиеся диваны, фены, утюг, гладильная доска, цифровое ТВ, Wi-Fi и электроплиты. Всё остаётся в квартире! Из окон одной студии открывается ...

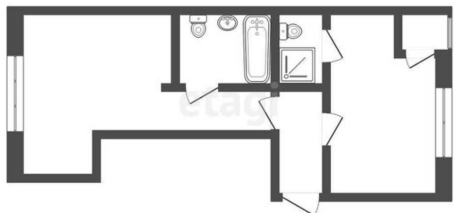
👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Гавриленко Алексей Геннадьевич](#)

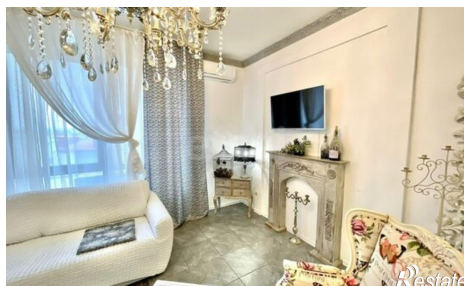
Телефон: [+79661133975](tel:+79661133975)

Характеристики

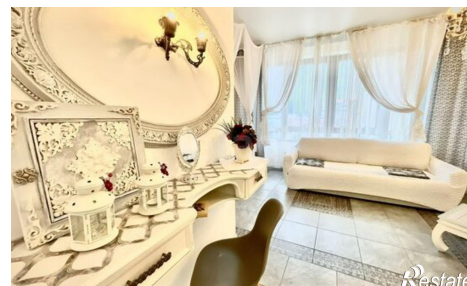
Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	20.00 кв. м



Restate



Restate



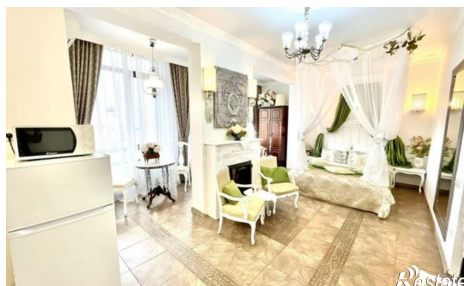
Restate



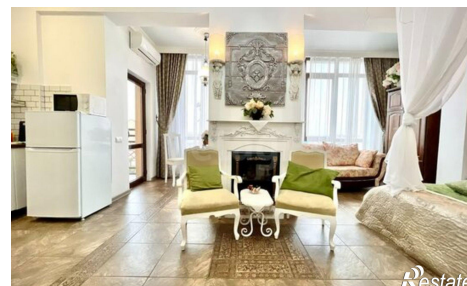
Restate



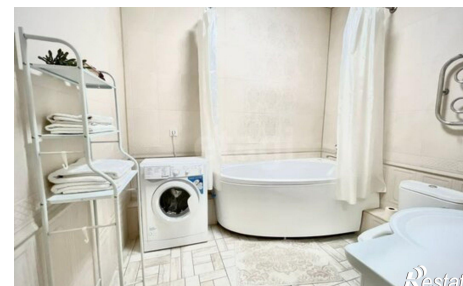
Restate



Restate



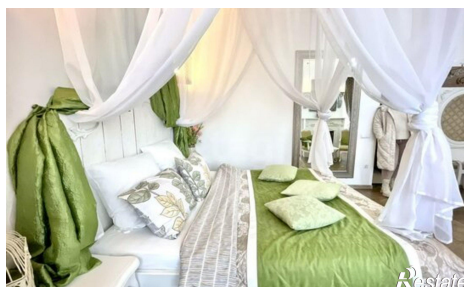
Restate



Restate



Restate



Restate