

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Пионерский проспект, 255/2 к4

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский проспект, 255/2 к4

22 000 000 Р

229 167Р за м²



96.00 м²

Общая

29.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся евротрехкомнатная квартира в прекрасной чистой курортной зоне г. Анапа площадью 96м2, расположенную в Витязево в ЖК Солнечный на побережье Черного моря, пляж -Жемчужина России. Чистейший берег и море, широкий песчаный пляж и высокие дюны, множество развлечений на любой вкус В квартире 2 спальни и кухня -гостиная почти 30кв.м., 3 больших балкона. Есть большой водонагреватель. Счётчики на отопление. В сан. узле тёплый пол. Всё , что на фото остаётся. Окна выходят на разные стороны. С кухни-гостиной во двор, со спален в другой двор, не на дорогу. Дом монолитный, капитальный, все коммуникации централизованные, лифт пассажирский и грузопассажирский, просторные вестибюли, высокие потолки, гараж-стоянка, наземная стоянка. Охраняемая территория обустроенная детскими площадками и беседками для взрослых, свое футбольное поле и площадки для занятий воркаутом. Территория двора закрытая. Инфраструктура этого района очень развита, есть всё необходимое для жизни и отдыха. До моря 5 минут ходьбы, охраняемая парковка, закрытый двор, велодорожка Анапа- Витязево 2 минуты, питьевой бювет 2 минуты, рядом супермаркет пятёрочка, тренажёрный зал в доме, салон красоты в доме, рядом санатории: Жемчужина России, Парус, Селена, Фея -2 с хирургическим центром, Аквамарин. Ресторан Астория, дельфинарий ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Мосина Светлана Евгеньевна](#)

Телефон: [+79994285322](tel:+79994285322)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	29.00 кв. м

