

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Толстого, 140

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Толстого, 140

5 800 000 Р

175 758Р за м²



33.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Квартира расположена на втором этаже в одном из стабильных и обустроенных районов города. Общая площадь объекта позволяет комфортно организовать жилое пространство для одного человека или пары. Ключевым преимуществом является вид во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу и отсутствие уличного шума. Квартира продается полностью готовой к проживанию: в оформлении использована мебель и исправная бытовая техника, что делает возможным как заселение сразу после покупки, так и сдачу в аренду без дополнительных вложений. В квартире проведен газ, что обеспечивает экономичное отопление, подачу горячей воды и работу плиты. Инфраструктура района отличается высокой развитостью и удобством. В самом доме расположен магазин «Пятерочка», а в шаговой доступности находятся другие объекты первой необходимости, включая Южный рынок. В пешей доступности расположены детский сад и школа, что особенно актуально для семей. Значительным преимуществом является близость к морю — прогулка до побережья занимает не более 20 минут, что открывает возможности для регулярного отдыха и оздоровления. Правовой статус объекта прозрачен: единственный собственник, отсутствие каких-либо обременений и долгов по коммунальным платежам. Код пользователя: 189508 Номер в базе: 10023714

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Коноплёв Денис Артемович](#)

Телефон: [+79655919660](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	11.00 кв. м

