

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Ленина, 190

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 190

10 300 000 Р

177 586Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 58 кв.м. на высоком первом этаже предлагает рациональное использование пространства за счет продуманной планировки. Площадь дополняет просторная лоджия 4,9 кв.м. Квартира состоит из двух изолированных комнат по 17,5 кв.м. каждая, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары, а наличие гардеробной позволяет оптимизировать систему хранения. Окна выходят на солнечную сторону, наполняя помещения естественным светом в течение дня. В объекте выполнен качественный ремонт, санузел полностью отделан кафелем, а все центральные коммуникации оснащены теплосчетчиками, что гарантирует низкий уровень коммунальных платежей. Состояние квартиры можно охарактеризовать как отличное, поскольку после ремонта в ней практически не проживали. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся сетевые магазины и аптеки, а дорога до моря занимает около 15 минут. Покупка сопровождается полным юридическим оформлением, обеспечивающим безопасность и прозрачность сделки. Код пользователя: 175620 Номер в базе: 10003294

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Окорокова Людмила Васильевна](#)

Телефон: [+79053165220](tel:+79053165220)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

