

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Ленинградская, 45

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленинградская, 45

9 900 000 Р

147 761Р за м²



67.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с идеальным ремонтом и полной меблировкой в уютном районе неподалеку от центра города и моря. Располагается она на втором этаже трехэтажного нового кирпичного дома. Общая площадь квартиры 67 кв.м. Еще одним достоинством данной квартиры является ее планировка - комнаты изолированные, просторные (21 и 17 кв.м), лоджия (4 кв.м) с панорамным остеклением. Вся отделка квартиры выполнена в приятных светлых тонах из лучших материалов. Белая мебель гармонирует с пастельными оттенками голубого и лавандового цветов в интерьерах. Кухня оборудована функциональным кухонным гарнитуром и всей необходимой техникой. В санузле (5 кв.м) свободно разместилась ванна, раковина, унитаз и стиральная машина. Кроме того новых собственников порадуют очень скромные коммунальные платежи. Придомовая территория закрытая, с небольшой игровой площадкой и зоной отдыха. В пешей доступности от дома все магазины, школа и детский сад (7 мин), пляж (17 мин), центральный рынок (15 мин). Документы полностью готовы к сделке: один взрослый собственник, прописанных нет. Звоните! Быстро организую показ хоть при личном визите, хоть дистанционный, онлайн.. Код пользователя: 41165 Номер в базе: 2639534

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180462912](tel:+79180462912)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

