

Купить квартиру за 20 209 500 рублей на Новороссийская улица, 265

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Новороссийская улица, 265

20 209 500 Р

135 634Р за м²

149.00 м²

Общая

104.30 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

11 из 12

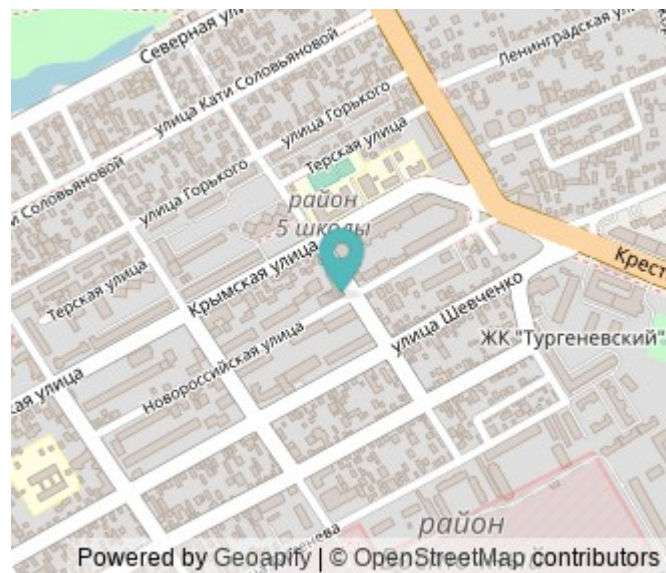
Этаж

Арт. 92924133 В продаже более 20-ти квартир от инвестора с разной планировкой. Продам двух-уровневую видовую трехкомнатную квартиру 149,7 м², с индивидуальным газовым отоплением, с панорамным остеклением в ПЧО. Вид на море присутствует в одной из комнат, квартира распашонка. Общая площадь 149,7 м². Кухня -гостиная 22,7 м², Комнаты 35,1 м² + 30,1 м² + 38,9 м². Индивидуальное газовое отопление, низкие коммунальные платежи! Сам дом находится на закрытой территории, есть своя автостоянка. Дом монолитный, железобетонные перекрытия. Дом считается элитным, живут обеспеченные люди. Воду и свет никогда не отключают. Соседи отличные, спокойные, дружелюбные. Вся инфраструктура находится в шаговой доступности: Магазин пятерочка прямо в доме, остальные в шаговой доступности, аптеки, автовокзал, сбербанк; Рядом Центральный рынок; Школа 5 3 минуты ходьбы; Садики 3 минуты пешим шагом; Все парки и аттракционы 15 минут прогулочным шагом. ДО МОРЯ, до центрального песочного пляжа 15 минут не спеша!!! Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Нет одобренной ипотеки? Ставка от 14,75%. Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. ООО Самолет Плюс (ОГРН 1067746757704) ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182425121](tel:+79182425121)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	104.30 кв. м	Площадь комнат	35.30 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

