

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на Пионерский пр-кт, 57 3

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский пр-кт, 57 3

9 490 000 Р

231 463Р за м²



41.00 м²

Общая

24.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

В продаже один из лучших апартаментов в комплексе. Первая линия! До кромки моря 350 м. Лучшая локация для комфортного отдыха и сдачи в аренду. Бассейн 200м от комплекса, круглогодичный, подогреваемый, с морской водой, в соседнем санатории Эллада ФНС России. Платное посещение без ограничений по сезону, можно зимой отдыхать в квартире и купаться в тепленькой морской водичке! В шаговой доступности круглогодичные магазины, аптеки, кафе, аквапарк Тики-Так, парк развлечений Солнечный остров, дельфинарий, санатории и многое другое. Коммуникации центральные, на воду, электричество и теплоэнергию установлены индивидуальные приборы учёта. Две жилые комнаты, дизайнерский ремонт. В комнате кровать 180х200 с топпером (бокс спринги, разъединяются) и кресло-кровать на железном каркасе. На кухне Двухэтажная кровать/диван: верх 90х190, низ в виде дивана, раскладывается на удобное спальное место 120х190, с топпером. Мебель, шторы, частично технику (обсуждается), остается Интернет оптоволокно Ростелеком, видеокамера перед входной дверью, оставляю. Умный дом, хаб Ajax Hub, датчик на движение в прихожей, датчики протечки в ванной и кухне, датчики задымления на кухне и лоджии, умные розетки 2 шт под кондиционерами, все остается Дистанционное наблюдение/управление квартирой.. Код пользователя: 102643 Номер ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79530989502](tel:+79530989502)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	24.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

