

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Родниковая, 2/1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Родниковая, 2/1

6 200 000 Р

158 974Р за м²



39.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Анапе, микрорайон Алексеевка, на Родниковой улице. Общая площадь квартиры составляет 39.9 кв. м, из которых 17.7 кв. м жилая площадь и 11.8 кв. м кухня. Квартира расположена на 6-м этаже 7-этажного монолитного дома, построенного в 2004 году. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт. Светлая и просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, что добавляет удобства. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, что особенно важно для комфортного проживания. Придомовая территория благоустроена, есть возможность для парковки автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены детская поликлиника и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Уместен торг. Это предложение идеально подходит для одного человека или пары, которые ищут комфортное жилье в спокойном районе. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное ...

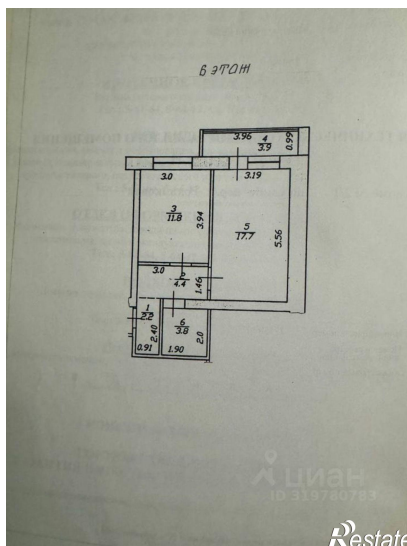
👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183931237](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



III. Техническое описание помещения		
Наименование	2004	Этажность 7
конструктивных элементов	Физический износ	0 %
Наружные стены	Блоки бетонные $\gamma=0.55$	
Перегородки	Кирпичные, блочные	
Перекрытия	Плиты железобетонные многослойные	
Полы:		
а) в жилых комнатах	Бетонные	
б) в кухне	Бетонные	
в) в ванной	Бетонные	
г) в других комнатах	Бетонные	
Окна:		
а) в жилых комнатах	Двойные створные окрашенные	
б) в кухне	Деревянные фановые окрашенные	
в) в ванной	Штукатурка цементно-известковая	
г) в других комнатах	Штукатурка цементно-известковая	
Отопление:		
а) в жилых комнатах	Центральное	
б) в кухне	Скрытая проводка	
в) в ванной	От городской сети	
г) в других комнатах	Общесплавная	
Водоснабжение:		
а) в жилых комнатах	Центральное	
б) в кухне	Сетевое	
в) в ванной	Сетевое	
г) в других комнатах	Сетевое	
Вентиляция:		
а) в жилых комнатах	Центральное	
б) в кухне	Сетевое	
в) в ванной	Сетевое	
г) в других комнатах	Сетевое	
Электроснабжение:		
а) в жилых комнатах	Скрытая проводка	
б) в кухне	От городской сети	
в) в ванной	Общесплавная	
г) в других комнатах	Центральное	
Газоснабжение:		
а) в жилых комнатах	Сетевое	
б) в кухне	Сетевое	
в) в ванной	Сетевое	
г) в других комнатах	Сетевое	
Телевизионное:		
а) в жилых комнатах	Сетевое	
б) в кухне	Сетевое	
в) в ванной	Сетевое	
г) в других комнатах	Сетевое	
Интернет:		
а) в жилых комнатах	Сетевое	
б) в кухне	Сетевое	
в) в ванной	Сетевое	
г) в других комнатах	Сетевое	

