

Купить студию за 5 650 000 рублей на улица Ленина, 202к2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 202к2

5 650 000 Р

188 333Р за м<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Объект №175987. Умная инвестиция - квартира в 5 мин от моря в Анапе. Вид на горы! Ищем рациональных покупателей, которые ценят не только эмоции, но и выгоду. Эта квартира идеальное сочетание курортного отдыха и разумных инвестиций. Чистый морской воздух, тихий район вдали от трасс. Всего 5 минут пешком до моря. Малоэтажный дом (4 этажа) с лифтом и закрытой территорией. Предчистовая отделка - площадь 30.1 кв.м. и просторная лоджия позволяют вам спланировать пространство под себя. (комната 17 кв м, с/у 4,1 кв м., коридор с нишей для шкафа - купе 4 кв м., балкон 5кв м., потолки 3.1 м. Центральные коммуникации с теплосчетчиками. Развитая инфраструктура (магазины на 1-м этаже), остановка, школа, детские и спортивные площадки. Ореховая роща. Сделка сопровождается профессиональными юристами. Доступна удаленная покупка.

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994133006](tel:+79994133006)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Студия	да
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Апартаменты	нет		



