

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на улица Ленина, 237

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 237

6 950 000 Р

165 476Р за м<sup>2</sup>

42.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

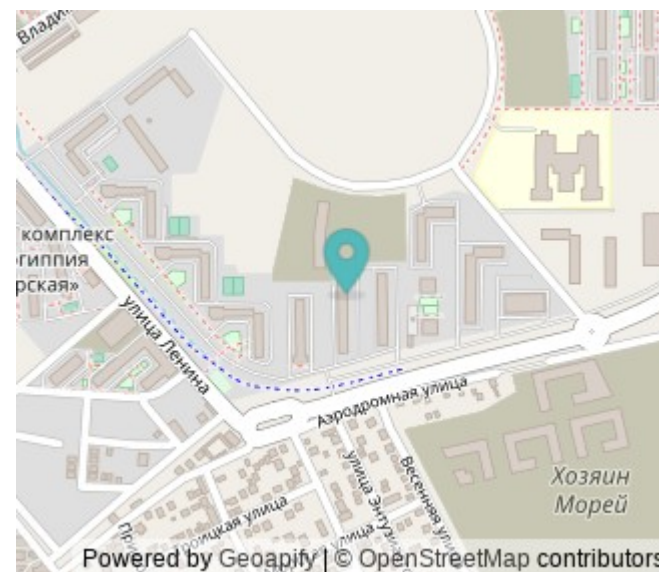
Этаж

В продаже прекрасная 1 комнатная квартира в одном из лучших районов города-курорта Анапа. Расположена квартира на 11-м этаже 16-ти этажного дома 2022 года постройки. В квартире выполнен свежий, современный, качественный ремонт. Предусмотрена каждая деталь для Вашего комфорта и уюта. Общая площадь с учетом балкона 41,6 кв.м. Просторная комната площадью 19,51 кв.м., кухня 10,10 кв.м. с выходом на просторный балкон с панорамным остеклением в пол. На балконе так же предусмотрено освещение и розетка. Совмещенный сан/узел с душевой кабиной и гигиеническим душем и прихожая правильной формы 4,30 кв.м. Кондиционеры установлены в комнате и на кухне. Все содержимое квартиры останется в подарок новым собственникам. Окна выходят во двор, на Супсех и новый Императорский парк. Большое расстояние до соседнего дома. Хорошие подъезды с современными входными группами. Два лифта. За двором круглогодично ухаживает садовник. Во дворе спортивная/детская площадка и множество парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой, все необходимое в пешей доступности. А самое главное до моря и новой строящейся набережной всего 800 метров. Звоните! Эта квартира не оставит Вас равнодушными! Код пользователя: 192759 Номер в базе: 9565968

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Ахтямова Анна Юрьевна](#)

Телефон: [+79673810658](tel:+79673810658)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

