

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Самбунова, 170

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Самбунова, 170

8 200 000 Р

128 125Р за м²



64.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Срочное предложение для тех, кто мечтает купить 2 комнатную квартиру в центре Анапы. Качественный монолитно-кирпичный дом - теплый, малоквартирный, с индивидуальным газовым отоплением. До моря буквально 10 минут пешком. Магазины, остановки, рынок - в 5 минутах ходьбы. На площадке всего по 6 квартир. В подъезде тихо, спокойно, соседи все постоянные. Планировка в квартире очень удобная - две изолированные комнаты, между ними квадратная кухня, санузел просторный, совмещенный. Из каждой комнаты есть широкая застекленная лоджия, с которой открываются отличные виды - на горы, на зеленый частный сектор центрального района Анапы и даже частично на центральную Анапскую бухту. В квартире приятная аура - жили очень мало, никогда не сдавалась. Ремонт выполнен качественно, делали для себя. Из мебели остается мебель в спальне и на кухне, холодильник и стиральная машина. Сторона - не жаркая - северо-восточная. Сплит-система установлена - летом жарко не будет. В собственности давно, обременений и прописанных нет. Быстрый выход на сделку. Показ в любое удобное время. Успевайте записаться на просмотр! Цена ниже рынка!! Снижена из-за срочности. Номер объекта: #5/540277/20104

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: Людмила

Телефон: +79385109501

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

