

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Ленина, 193

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 193

9 800 000 Р

116 667Р за м²



84.00 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Объект 165550. Срочная продажа! Один собственник! Полная стоимость в договоре! Ипотека возможна! Документы проверены в Росреестре! Звони сейчас, чтобы успеть зафиксировать выгодную цену! В продаже полноценная 3х квартира-распашонка в тихом спокойном и одновременно развитом районе Анапы. Комнаты все изолированные просторные, сан узел отдельный. В квартире имеется 3 застекленных балкона! Вся мебель остается! Дом кирпичный, тёплый. Придомовая территория закрытая, оборудована парковочными местами и спортивными комплексами. Есть СВОЁ собственное парковочное место во дворе, привязано документально на эту квартиру. Также есть свой сухой подвал где можно хранить вещи. Близость к морю (500 м) и началу Кавказских гор делает местоположение особенно привлекательным для любителей природы. В шаговой доступности школа-гимназия, д/садик, сетевые магазины, в т.ч. самый большой МАГНИТ, аптеки, ОЗОН и Валберис. До ТЦ Красная площадь 20 минут. До моря 15 минут пешком. Транспортная доступность: 2 минуты до ближайшей остановки общественного транспорта Квартира проверена в Росреестре, все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы узнать больше

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183631971](tel:+79183631971)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5		

