

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Ленина, 194

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 194

5 500 000 Р

161 765Р за м²



34.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 34,7 кв.м в Анапе на улице Ленина. Жилая площадь квартиры составляет 17,8 кв.м, кухня — 9,5 кв.м. Балкон - 3,6 кв.м. Квартира расположена на 7 этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2016 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать сразу или провести дополнительные работы по своему вкусу. Планировка включает просторную комнату и кухню., совмещенный санузел в кафеле и балкон. Установлена сплит система, домофон. Проведен интернет. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. Высота потолков — 2,7 метра. Дом в хорошем состоянии, есть грузопассажирский лифт. Для парковки предусмотрена наземная стоянка. Рядом находятся магазины для покупки товаров первой необходимости..Парки, остановки общественного транспорта. Недалеко есть обустроенная площадка для занятий и выгулов домашних питомцев . До берега моря порядка 300 метров. Возможна покупка в ипотеку. Вся сумма в ДКП. Один собственник. Документы готовы к быстрой сделки. Долгов и обременений нет. Мебель и техника по договоренности. Заинтересовались?, тогда звоните! Оперативный показ обеспечу! Арт. 118243177

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892201447](tel:+79892201447)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

