

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Ленина, 223 3

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 223 3

15 000 000 Р

136 364Р за м²



110.00 м²

Общая

1 из 7

Этаж

Объект 783. Цена от собственника! Продается 4-х комнатная квартира на 1-ом этаже 7-ми этажного дома. Квартира 110м2. - распашонка , 2 коридора, 2 санузла, 2 лоджии. Зелёный двор закрыт шлагбаумом, парковка только для жильцов. Отличная транспортная развязка, окна одной стороны квартиры выходят во двор и на гимназию Сириус , другая сторона на ул. Владимирскую. До моря 20 минут пешком, можно проходить через Крещенский парк. Один взрослый собственник. Торг уместен, ещё бонусом будет - кладовая.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183229108](tel:+79183229108)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	7		

ЭКСПЛИКАЦИЯ
площади жилого помещения

находящегося в городе (другом поселении) г. Анапа
ул. Владимирская/ Ленинский, 20/223

Помещение по плану	Этаж	Назначение помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.д.	Формула подсчета площади частей помещения	В том числе:				Площадь общей площади помещений в квартире	Площадь общей площади помещений в доме	Площадь общей площади помещений в здании	Площадь общей площади помещений в квартале	Площадь общей площади помещений в районе	Площадь общей площади помещений в городе
				Общая площадь	Площадь помещений, входящих в состав помещений в квартире	Площадь помещений, входящих в состав помещений в доме	Площадь помещений, входящих в состав помещений в здании						
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
А	1	1	Коридор	9.9	24.0	24.0	9.9	2.75					
А	1	2	Жилая комната	15.9	15.9			2.75					
А	1	3	Кухня	11.3	11.3			4.3					
А	1	4	Лоджия	4.2	4.2			2.75					
А	1	5	Жилая комната	17.5	17.5			2.75					17.5
А	1	6	Ванная	1.4	1.4			2.75					1.4
А	1	7	Коридор	16.3	16.3			2.75					
А	1	8	Туалет	11.3	11.3			2.75					
А	1	9	Жилая комната	4.2	4.2			2.75					
А	1	10	Жилая комната										
А	1	11	Лоджия										
Итого по помещению № 29				111.8	62.9	48.9	8.3						18.9
Площадь МОП в праве общей долевой собственности по дому:													14.2 кв. м
Доли МОП в праве общей долевой собственности по дому:													19 / 1000

