

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на ул Ленина, 223 2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 223 2

12 400 000 Р

153 086Р за м²



81.00 м²

Общая

42.90 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Арт. 67896999 Продается 2 комнатная просторная квартира, расположенная на 4 этаже 7-ми этажного дома, общей площадью 81,7 м2, в развитом микрорайоне ЗБ. Чистый, ухоженный подъезд, для увеличения безопасности имеется тамбур на 2 квартиры, закрытый дверью, в котором установлен большой шкаф-купе для хранения. Квартиру от других предложений на рынке отличает большая площадь (81,7 м2), просторные комнаты (23,4 и 18,6 м2), кухня (14,1 м2), из одной из комнат и кухни имеется выход на общую лоджию (8,1 м2), где можно организовать зону отдыха и чае/кофепития, а также любоваться видом на начало Кавказских гор. Окна квартиры выходят во двор и на улицу (горы). В большой прихожей, переходящей в коридор, гостиной и на лоджии установлены вместительные шкафы-купе, которые остаются новым хозяевам. Квартира свободна от другой мебели, что хорошо для новых хозяев, желающих сделать в ней ремонт. На последних прилагаемых фотографиях можно увидеть примеры вариантов недорого современного качественного ремонта, который мы можем организовать при желании нового собственника. Микрорайон ЗБ обладает развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены сетевые магазины Пятерочка , Магнит , Фикспрайс . Во дворе дома расположена гимназия Сириус . В 200 метрах остановка городского транспорта маршрутов ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883357958](tel:+79883357958)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	42.90 кв. м	Площадь комнат	24.30 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

