

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ленина, 233

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 233

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Объект №176303. Расстояние до моря - 300м! Ремонт, мебель, техника! Полная стоимость в ДКП. Обременений нет, возможна продажа в ипотеку. Проверено в Росреестре. Предлагается к продаже современная 1-комнатная квартира площадью 37 кв.м на первом этаже с большой кухней-гостиной в современном ЖК Морская Горгиппия. Уникальное предложение для тех, кто ищет идеальное место для жизни или инвестиций! Окна выходят на улицу Ленина. Балкон 4 кв.м застеклённый. Произведён ремонт из качественных материалов: полы в санузле - керамогранит, стены - кафельная плитка, заменена ванная, хороший ламинат в комнатах. Мебель в отличном состоянии, вся остаётся новому владельцу, а также 2 сплит-системы, электроплита (другая бытовая техника по договорённости). Очень удобный для жизни район, развитая инфраструктура, все в пешей доступности: новая школа, гимназия Эврика, строится детский сад и поликлиника, по соседству Магнит-Косметик, за углом супермаркеты Магнит и Пятерочка, К&Б и многие другие, а также аптеки, рынок и остановка общественного транспорта, пункты выдачи заказов Озон и Вайлдберриз, СДЭК, салон красоты, кафе, аллея для прогулок. Вокруг множество современных оборудованных спортивных и детских площадок. Рядом будет располагаться спуск к морю и Черноморский парк. Расстояние до берега моря (без спуска) ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79654603992](tel:+79654603992)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	17	Площадь кухни	19.00 кв. м

