

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Адмирала Пустошкина, 22 с10

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Адмирала Пустошкина, 22 с10

13 000 000 Р

160 494Р за м²



81.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира на комфортном пятом этаже выгодно отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, включая три отдельные спальни, одна из которых оборудована большой гардеробной. Ключевым преимуществом является огромная кухня-гостиная площадью почти 19 кв. м, выполненная по индивидуальному заказу со встроенной техникой, посудомоечной машиной и системой фильтрации воды. Качественный ремонт подчеркивают дорогой ламинат, керамическая плитка и новые межкомнатные двери, а санузел отделан качественным кафелем. Квартира расположена на солнечной стороне, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и комфортный температурный режим в межсезонье при наличии центральных коммуникаций. Жилая среда характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположена гимназия «Эврика», в сентябре открываются два новых детских сада, а также ведется строительство современной поликлиники. Во дворе находятся магазины «Пятерочка» и «Магнит», салоны красоты и детские развивающие центры. Для автомобилистов предусмотрена просторная парковка, исключающая проблему с размещением транспорта. Придомовая территория благоустроена и включает несколько детских игровых площадок. Объект свободен от обременений, с одним взрослым собственником, что гарантирует чистоту и прозрачность ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Гавриленко Алексей Геннадьевич](#)

Телефон: [+79667656411](tel:+79667656411)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	19.00 кв. м

