

## Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Адмирала Пустошкина, 22 4

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Адмирала Пустошкина, 22 4

**6 150 000 P** 170 833P 3a M<sup>2</sup>

В современном жилом комплексе Горгиппия продается 1 к кв., площадь 36 кв.м. Мебель и техника на фото, остаются в квартире. Во дворе множество детских и спортивных площадок, современная школа и Гимназия Эврика на 1550 мест, детский сад Волшебная страна. , поликлиника и ещё 2 детских сада строится. Остановки общественного транспорта в 100 метрах от дома. Много сетевых продуктовых магазинов (Магнит, Пятерочка, Светофор), развита сфера услуг: парикмахерские, ателье и тд, в ограде дома пункты выдачи интернет заказов (Озон, WB), аптека Фитофарм. Коммунальные платежи не высокие, своя управляющая компания в комплексе. Шикарное озеленение в каждом дворе, дворники следят за чистотой и благоустройством ежедневно, зона отдыха Черноморский парк. В шаговой доступности располагается ТРЦ «Красная площадь», с кинотеатром, игровыми автоматами для детей, кафе, гипермаркет Магнит, магазины брендовой и стильной одежды и обуви. В собственности 5 лет. Один взрослый собственник. Ипотека возможна. Никто не прописан. Без обременений. Код пользователя: 192767 Номер в базе: 7858653

● 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: Полевая Надежда Михайловна

Телефон: +79050246921





## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 12

Этажей всего 16 Площадь 11.00 кв. Μ

кухни





















