

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Пионерский пр-кт, 255/2 5

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский пр-кт, 255/2 5

8 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Эксклюзивное срочное предложение: продается просторная евро 3-комнатная квартира общей площадью 68 кв. м в жилом комплексе «Солнечный» с видом на море! Объект расположен в 800 метрах от песчаного пляжа «Жемчужина России» с чистейшим морем и высокими дюнами, что обеспечивает комфортный отдых без необходимости пользоваться транспортом. Квартира находится на комфортном 3 этаже монолитного дома с высокими потолками и централизованными коммуникациями. Квартира находится в развитой инфраструктуре: на территории расположены парковка, детские площадки, зоны отдыха с беседками, футбольное поле. В шаговой доступности находятся супермаркет «Пятерочка», питьевой бювет, тренажерный зал и салон красоты. В радиусе 10 минут пешком — санатории «Жемчужина России», «Парус», «Селена», «Фея-2» с хирургическим центром и «Аквамарин», а также ресторан «Астория», дельфинарий и аквапарк. Транспортная доступность: до центра Анапы можно добраться за 15 минут на автомобиле. Квартира подойдет как для круглогодичного проживания благодаря развитой инфраструктуре, так и для инвестиций в курортную недвижимость с высоким потенциалом арендного дохода. Код пользователя: 191995 Номер в базе: 8903146

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Якимчук Владимир Владимирович](#)

Телефон: [+79884710807](tel:+79884710807)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 3              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

