

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Ленина, 229

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 229

8 600 000 Р

143 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

ЛЕГЕНДАРНАЯ «Морская Горгиппия» в Анапе. Ключевым преимуществом объекта является его расположение — все окна и двери двух застекленных лоджий ориентированы в сторону моря, что обеспечивает постоянный приток свежего воздуха и открывает впечатляющие панорамные виды. Планировка практичная и рациональная: просторная кухня, две изолированные комнаты и отдельный санузел. Квартира передается с качественной отделкой от застройщика, полностью укомплектована мебелью и кондиционерами, что позволяет заселиться сразу после покупки. Все инженерные коммуникации центральные. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также системой видеонаблюдения для безопасности жильцов. Придомовая территория благоустроена: предусмотрены парковочные места, детская игровая площадка и прогулочная аллея. Инфраструктура района развита комплексно: в шаговой доступности расположены море, парковые зоны, спуски к пляжу, сетевые магазины «Магнит», «Пятёрочка», аптеки, новая школа-гимназия, а также строящиеся детский сад и поликлиники. Торгово-развлекательный центр «Красная Площадь» находится в 15 минутах пешком, рядом имеется остановка общественного транспорта. Продажа осуществляется с ПОЛНЫМ указанием стоимости в договоре, что гарантирует прозрачную и быструю сделку. Звоните, пока квартира еще в продаже ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Гавриленко Алексей Геннадьевич](#)

Телефон: [+79673822047](tel:+79673822047)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 13             |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

