

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Ленина, 145

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 145

12 500 000 Р

130 208Р за м²



96.00 м²

Общая

49.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Арт. 125131917 Продаётся отличная евротрехкомнатная квартира 96м² в центре Анапы: мебель, бытовая техника, уникальный дизайн, до моря 15 минут пешком. О КВАРТИРЕ: -расположена на 3 этаже 5-ти этажного дома; - уникальный авторский дизайн интерьера; - высококачественная отделка и натуральные материалы; - комнаты 21,2+19,8+8,7 кв. -кухня 13,9 кв. с выходом на остекленную лоджию. - есть гардеробная; -санузел совмещенный; -окна выходят на зеленую улицу и тихий уютный двор; -мебель,техника остаются новому собственнику; - потолки из гипсокартона со встроенным освещением; -стены- декоративная штукатурка; -полы : натуральный паркет бук и керамогранит; -кухонный гарнитур со встроенной техникой: вытяжка, духовой шкаф, газовая плита, стиральная машина, холодильник и морозильная камера; - сплит-система в каждом помещении. О ДОМЕ: - 6-этажный кирпичный дом сдан в 2002 году; - все коммуникации центральные; -газовая плита; -отопление центральное; - во дворе детская площадка. ИНФРАСТРУКТУРА: - удобная транспортная развязка; -в пешей доступности школа и детский сад; -магазины, кафе, аптеки; - автобусные остановки; -до моря 15 минут пешком; - до Крещенского парка, парка Ореховая роща- 15 минут пешком. Возможен показ по предварительной записи или онлайн-показ. Документы готовы к сделке, без обременений ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883357958](tel:+79883357958)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	49.70 кв. м	Площадь комнат	21.20 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

