

Купить студию за 5 200 000 рублей на Анапское шоссе, 24к6

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 24к6

5 200 000 Р

185 714Р за м²



28.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Объект №176783. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Возможно приобретение как за наличные так и за ипотечные средства. В продаже квартира-студия с современным ремонтом. Мебель и техника остается будущему собственнику. Отопление в квартире центральное (от собственной газовой котельной), что позволяет начать отопительный сезон и его закончить, не дожидаясь выполнения погодных нормативов Дом находится в молодом развивающемся районе Анапы. Есть магазины, салоны красоты, школа и детские сады. Территория комплекса благоустроена - всегда достаточно парковочных мест, есть спортивные площадки с тренажерами и большое футбольное поле, прогулочные зелёные зоны, детские площадки, беседки для отдыха Близость к объектам инфраструктуры: Магазины (Магнит Экстра, ОЗОН, Вайлдберрис, СДЭК) Рестораны быстрого питания (Вкусно и точка, Ростикс) Остановки общественного транспорта — в шаговой доступности Детские сады на первом этаже 7-го и 9-го корпуса Школа — в 15 минутах пешком Восточный рынок — всего в 5 минутах ходьбы До моря: 30 минут пешком, 15 минут на транспорте или 10 минут на машине. Документы готовы к сделке. Оперативный показ.

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994155797](tel:+79994155797)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	2
Этажей всего	16	Студия	да
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Апартаменты	нет		

