

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Омелькова, 93

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Омелькова, 93

6 400 000 Р

142 222Р за м²



45.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Объект 55625. Отличная ликвидная недвижимость в новом, современном жилом комплексе Приоритет. Дом класса Комфорт +, Дом Сдан! Расположена на 11 этаже во 2 подъезде, с прекрасной витражной лоджией! Дом монолит-кирпич Наружная отделка из декоративного кирпича до 6 этажа, а выше вентилируемый фасад из керамогранита. Планировка: Общая площадь-45.10м2 Спальня-18.55м2 Кухня-13.55м2 Сан-узел 3.5м2 Внутренняя отделка, предчистовая: - качественная штукатурка стен, - перегородки из керамоблока, есть возможность перепланировки на свое усмотрение, - стяжка пола бетонная с гидроизоляцией, - электрическая разводка до розеток, - установлены стальные панельные радиаторы, счетчики воды и электричества, - металлическая входная дверь, - установлена сплит система кондиционирования. Локация: Развитая инфраструктура, рядом ТЦ Красная площадь , супермаркет Магнит,Перекрёсток, Табрис, Фитнес клуб, 2 школы, 3 детских сада. Удобная транспортная развязка. До моря на машине 6 минут. Удобства: - подземная парковка, - два пассажирских лифта, спускающиеся до паркинга, - качественная отделка подъездов, оборудованные комнатой для консерва и комнатой для велосипедов и колясок, - двор оборудован детской площадкой, универсальными спортивными и игровыми площадками с тренажерами, - первый этаж коммерческий ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](tel:+79180303766)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	14	Площадь жилая	18.60 кв. м
Площадь комнат	18.55 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



