

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Новороссийская, 266

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Новороссийская, 266

8 000 000 Р

142 857Р за м²



56.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в солнечной Анапе, расположенная на спокойной и зеленой Новороссийской улице. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, из которых 30 кв. м занимают светлые и просторные жилые комнаты, а кухня площадью 6.7 кв. м станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире сделан качественный ремонт, поэтому вам не придется тратить время и деньги на обновление интерьера. Просторная лоджия — это настоящая находка: здесь можно организовать мини-кабинет, уютную рабочую зону или даже дополнительное спальное место. Квартира находится на 3-м комфортном этаже кирпичного 5-этажного дома, построенного в 1988 году, что обеспечивает надежность и долговечность, отличную звукоизоляцию, коммуникации центральные, дом газифицирован. Мебель и бытовая техника остается новому собственнику по договоренности. В 2024 году в доме была проведена замена всех коммуникаций, включая трубы отопления, что гарантирует комфорт и тепло в холодное время года. Дом в хорошем состоянии, ухоженный двор, дружные соседи. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, рынки, магазины находятся в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города. Все документы готовы к сделке, юридически ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Некишаева Ирина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79033062336](tel:+79033062336)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

