

Купить студию за 5 800 000 рублей на улица Толстого, 111А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Толстого, 111А

5 800 000 ₽

207 143 ₽ за м<sup>2</sup>

28.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Объект №176992. Полная стоимость в договоре! Быстрый выход на сделку.! Предлагается к продаже комфортабельная студия в Анапе, расположенная в престижном районе с закрытым доступом и просторной парковкой. В 10 минутах от моря. Квартира с хорошим ремонтом. Индивидуально-газовое отопление. В санузле, коридоре и кухне теплые полы, в гостиной установлены радиаторы отопления. Локация объекта позволяет наслаждаться близостью к основным инфраструктурным объектам: улица Толстого, на которой расположена квартира, находится в непосредственной близости от магазинов , супермаркетов, пунктов выдачи, фитнес клубов, остановок общественного транспорта. В шаговой доступности находятся два рынка, детский сад «Светлячок» и общеобразовательное учреждение средней школы № 1, что делает данный объект привлекательным для семей с детьми. До Ореховой Роши 10 минут пешком, до Белой набережной и галечного пляжа 15 минут пешком. Все документы готовы к быстрому выходу на сделку. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Без обременений. Взрослый собственник. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону.

 0 с 24.11.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79298402004](tel:+79298402004)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	10	Студия	да
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Апартаменты	нет		

