

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Черноморская улица, 41

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Черноморская улица, 41

6 000 000 ₽

157 895 ₽ за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 6

Этаж

Продается уютная 1 комнатная квартира в историческом центре Анапы, площадью 38 кв.м. Характеристики: Дом кирпичный, с лифтом. Окна квартиры выходят на восток и юг. Шикарный вид на город и горы. Со всех сторон малоэтажное строительство поэтому в окна никто не заглядывает и гарантировано полное отсутствие шума от какой-либо стройки. В квартире индивидуальное газовое оборудование - низкие коммунальные платежи. Установлена сплит система. В санузле проложены теплые воды. Лоджия застекленная, проведено электричество и отопление, используем как отдельную комнату! Вместе с квартирой продается кладовка, площадью 3,2 кв. м, в которой можно хранить массу вещей. Находится рядом с квартирой на площадке с отдельным входом. В подъезде очень чисто и мило. В доме 20 квартир, не «человейник». Лифт. Развитая инфраструктура: рядом все магазины, в пешей доступности набережная для прогулок и море! Идеальный вариант для семейной пары или для сдачи в аренду. 1 собственник, никто не проживает и не прописан. Звоните, оперативно покажу и отвечу на интересующие вопросы. Код пользователя: 195062 Номер в базе: 4441046

 0 с 07.12.2025, обновлен 07.12.2025

Продавец: [Киселева Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79385068780](tel:+79385068780)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	4.00 кв. м

<https://anapa.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-chernomorskaya-ulica-41-18233309701/>

Restate

