Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Крылова, 4

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Крылова, 4

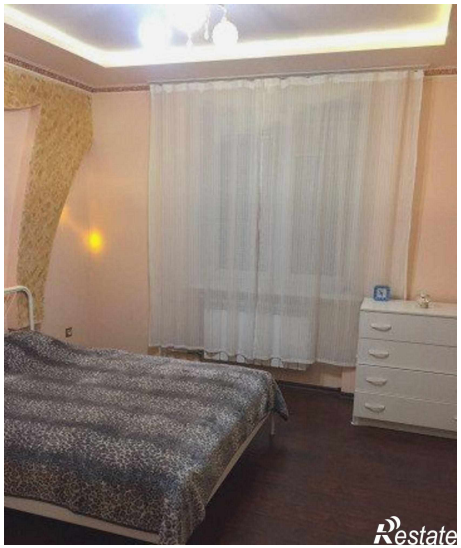
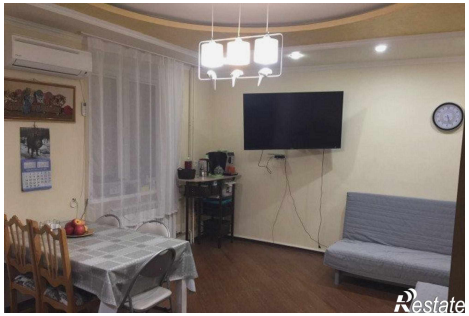
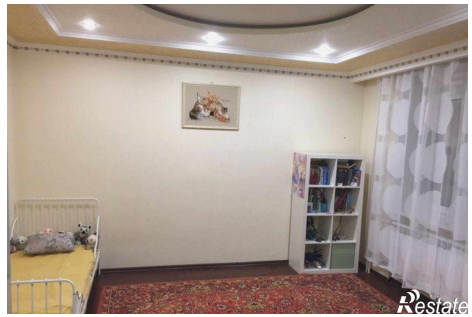
5 600 000 Р

74 667Р за м^2

75.00 м^2	40.00 м^2	12.00 м^2	1 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Квартира куплена в марте 2017г. Продажа в связи с желанием расширить жилплощадь. Дом ведомственный, 2004г. постройки. Подавляющее большинство владельцев приезжает на сезон (май-сентябрь) из Москвы и Питера. Случайных соседей не бывает. Район тихий и спокойный, дети свободно гуляют и ходят в школу. Планировка: - кухня-гостиная - 25 м2 - детская - 25 м2 - спальня -14 м2 - санузел раздельный Ремонт: - новые батареи, замена в 2017г. - новые окна Рехау с сетками, 2017г. - пол (кухня, коридор, санузлы) - плитка - пол (детская, спальня) - ламинат - обои моющиеся - потолки - подвесные - кондиционеры - 2 шт Коммуникации: - вода и канализация - центральные - плита - газовая Расходы на содержание ~ 2,5-3 тыс в мес. Расположение и инфраструктура: - Ореховая роща - 25 метров - Набережная - 300 метров (через рощу) - Аптека - 150 метров - Магнит - 100 метров - Рынок - 1 км - Школа N1- 800 метров - детские площадки 3 шт (одна во дворе) - футбольное поле 3 шт ~ 100-300 метров

16 с 19.03.2020, обновлен 22.07.2021

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет