

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 25 500 100 рублей на Благодарный переулок, 21

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Благодарный переулок, 21

25 500 100 Р

118 605Р за м²



215.00 м²

Общая

Арт. 114700593 В 10 минутах от моря в курортном поселке Витязево, продаю жилой дом и бизнес! На земельном участке 6,9 соток расположено два двухэтажных здания общей площадью 215 кв.м.: Первое здание: дом для хозяев Второе здание: два этажа, на первом этаже двухкомнатная квартира, кухня, на втором, 3 номера для размещения отдыхающих. На втором этаже установлена система теплых полов. Территория облагорожена, много зелени, цветов, плодовых деревьев (киви, гранат, миндаль, черешня, и пр.) детская площадка, зона барбекю, летняя кухня. Коммуникации: Водопровод, канализация центральные. Электроэнергии 15 кВт. Отопление центральное, подключен газ.. Оба дома отапливаются. Интернет, кабельное ТВ. Земельный участок правильной формы, есть возможность организовать второй въезд. Преимущество: Близость к морю. Есть возможность построить здание, увеличить номерной фонд, бассейн, изменить вид разрешенного использования земельного участка. Инфраструктура: До моря не больше 10 минут пешком. В шаговой доступности магазины, кафе, рестораны, парк развлечений. Для вас: - Полное юридическое сопровождение сделки. - Возможность покупки дистанционно. - Большая база уникальных объектов от собственников и инвесторов! - У нас в продаже только проверенные объекты с реальными ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180815663](tel:+79180815663)

Характеристики

Этажей всего 2

