

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 59 995 200 рублей на Краснодарская улица, 40

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Краснодарская улица, 40

59 995 200 Р

78 941Р за м²

760.00 м²

Общая



Арт. 110714968 Продаю превосходный бизнес в Анапе! Гостевой дом общей площадью 760 кв.м., в котором 4 этажа с современными просторными номерами, апартаментами для проживания хозяев, подсобными помещениями, 5-й этаж свободной планировки. Номерной фонд - 16 номеров, 12 из которых с балконами, площадью от 20 кв.м. Все с хорошим ремонтом, укомплектованы всем необходимым: телевизор, холодильник, кондиционер, современная мебель. Номерной фонд можно увеличить до 26(мансардный этаж отделан частично). Есть кухня, летнее кафе, зеленый дворик. Коммуникации: Центральные коммуникации, электричество 3 фазы, 15 кВт, отопление газовое индивидуальное. Расположение гостевого дома очень удобное, места для развлечений всей семьей, различные кафе, столовые и магазины находятся в 5-10 минутах ходьбы. Гостиница комфортная, грамотно оформленная, с полным объёмом услуг, не оставляет безразличным даже самого строгого клиента, поэтому с заселением проблем нет, свободные места заканчиваются в мае. Все документы в порядке и готовы к сделке, покупай и зарабатывай! Для вас: - Полное юридическое сопровождение сделки. - Возможность покупки дистанционно. - Работаем с военной ипотекой и мат.капиталом. - Большая база уникальных объектов от собственников и инвесторов с ценами ниже застройщиков. - Квалифицированные ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180815663](tel:+79180815663)

Характеристики

Этажей всего 5

