

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 120 000 000 рублей на Крылова ул, 6

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Крылова ул, 6

120 000 000 Р

94 787Р за м²

1266.00 м²

Общая

ПРОДАЁТСЯ Действующая гостиница в г. Анапа с встроенными офисным помещением, кафе, сауной и магазином. Коммерческие помещения на 1ом этаже сдаются в аренду. Гостиница работает круглогодично (отопление в каждом номере) Год постройки: 2009 Площадь здания: 1 266 м2 Вид права: собственность Площадь земельного участка: 6 соток Вид права: аренда до 2061 г. Количество номеров: 31, из них: - двухкомнатных «Люкс»: 7 - однокомнатных «Стандарт» 2-3 местные, площадью от 15 до 30 м2: 24 Кухня-столовая для приготовления и приёма пищи Коммуникации: центральные, отопление в каждом номере — газовое (котёл) Гостиница оснащена всей необходимой мебелью и оборудованием. Состояние здания, инфраструктуры, коммуникаций, мебели и оборудования: хорошее Расстояние от отеля до пляжа: 700 м. Продажа от собственника. Документы к сделке готовы. Просмотр по предварительной договорённости. Номер объекта: #82/1487118/3069

👁 1 с 21.08.2023, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Валерий](#)

Телефон: [+79282746650](tel:+79282746650)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----



