

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 84 375 000 рублей на улица Кати Соловьяновой, 161

Краснодарский край, Анапа, улица Кати Соловьяновой, 161

84 375 000 Р

93 750Р за м²



900.00 м²

Общая

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Шикарный гостевой комплекс у моря для гостевого бизнеса в Анапе. Местоположение - г. Анапа, ул. Северная 10 минут до моря пешком. 9 соток земли с декоративными растениями - кипарисы, туи, самшит, тис. Бассейн 3,20м x 8,20м, глубина - 1,5м. Мангальная зона с русской печью + беседка. Детская площадка. Есть небольшая сауна на газовом отоплении можно использовать котел и на дровах. 3-х этажный жилой дом 1-й этаж - подвал+гараж - 40м2 2-й этаж - кухня-гостиная 3-й этаж - 2 спальни с выходом на балкон и шикарным видом на море, совмещенный санузел с 2-мя выходами. 16 номеров-комнат - 6 номеров эконо класса + 10 номеров стандарт класса Размер комнат от 12м2 с отдельным санузлом. Толщина стен 40-60 см из керамзитных блоков + плиты с двойным армированием. Стены облицованы снаружи белым кирпичом, а внутри - гипсокартоном. Теплый пол + газ + централизованный водопровод + канализация-септик 4х4м. Лестница - винтовая. Забор - металлический+кирпич. Это гостевой дом, в котором НИКОГДА не бывает пустующих комнат!

👁 0 с 14.10.2023, обновлен 15.10.2023

Характеристики

Этажей всего 3



